

1 ZKB - Auricher Str. 14/16 1. OG rechts

Objektbeschreibung

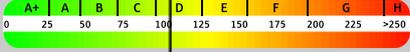
Zur Vermietung steht ab dem 01.04.2024 eine ansprechende 1-Zimmer-Wohnung, ideal für Singles oder Berufstätige, die eine praktische und zentral gelegene Stadtwohnung suchen. Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus und bietet dank des zum Innenhof ausgerichteten Balkons eine ruhige Wohnatmosphäre.

Als besonderer Vorteil zur stadtnahen Lage, gehört zur Wohnung ein eigener PKW-Stellplatz auf der Rückseite des Hauses.

Zusätzlichen Stauraum erhalten Sie durch einen eigenen Kellerraum.

Sie haben Interesse an einer Besichtigung? Dann füllen Sie bitte unseren [Mietinteressentenbogen](#) aus.

Eckdaten

Größe	35,00 m ²
Kaltmiete	280,00 €
Heizkosten	in den NK enthalten
Warmmiete	540,00 €
Nebenkosten	260,00 €
Kaution	560,00 €
Kaution	2 Kaltmieten
Art des Energieausweises	Nicht zutreffend
Energieverb. f. Warmwasser	nicht enthalten
Energieträger	Gas
Energiekennwert	110,00 kWh/(a m ²)
Energieklasse	D
Energiesiegel	



Kontakt

Emdar Bau und Boden GmbH
Große Straße 10-12
26721 Emden

Telefon: 049 21 / 806-801
Telefax: 049 21 / 806-809
e-Mail: info.ebb@spk-emden.de

